



São Brás de Alportel - Piso



5
Dormitorios

4
Baños

337
Área (m²)

121
Área terrestre (m²)

Garaje

457 000 €
(EUR €)

Amplio dúplex familiar T5, enorme terraza con vistas despejadas, garaje, cerca del centro de la ciudad

Dúplex de 4 suites + 1 dormitorio y su baño con amplios espacios, enorme terraza, numerosos balcones, garaje y trastero en la zona de Barrabés, en São Brás de Alportel (Algarve).

En la planta baja se encuentra un amplio garaje de 35m² con portón eléctrico y acceso directo al dúplex.

En el 1er piso una enorme sala de estar, comedor, cocina equipada, así como un dormitorio y un baño, sin mencionar esta increíble terraza de 100m² con una hermosa vista abierta.

En la 2ª planta 4 suites, todas con armarios empotrados, 3 de las cuales tienen acceso a un gran balcón.



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



El dúplex se encuentra en la tranquila zona de Barrabés. Las vistas son increíbles, con amplias vistas del campo y a poca distancia del centro de la ciudad.

Este apartamento cuenta con

- Cocina de alta gama totalmente equipada
- Pisos cerámicos en áreas sociales
- Levantar
- Suelo de parquet en los dormitorios
- Marcos de aluminio con corte térmico y doble acristalamiento
- Iluminación LED
- Preinstalación de aire acondicionado en todas las estancias
- Sistema de videoportero.

Características de la propiedad

- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Pavimento flotante
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Garaje
- Numero de plantas: 2
- Trastero
- Video portero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: D
- Agua corriente
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Preinstalación de aire acondicionado
- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Complejo privado
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la ciudad
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur
- Balcón



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)