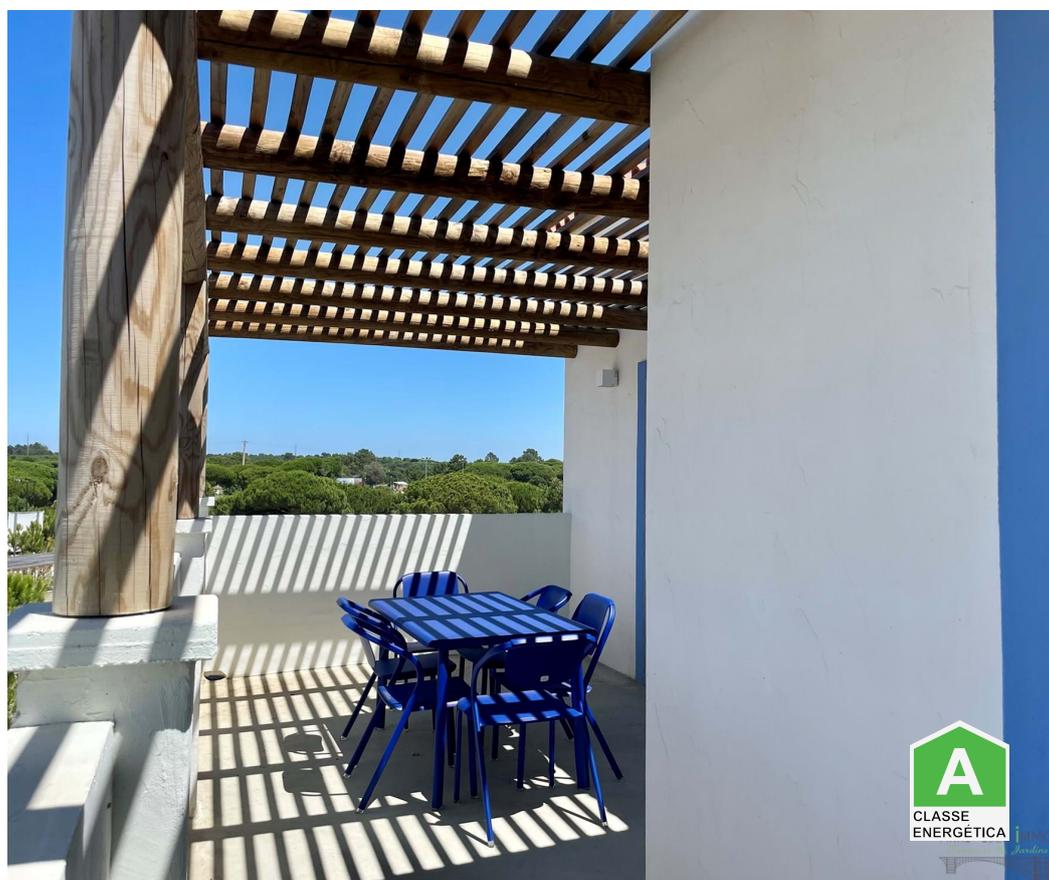




Comporta - Piso



2
Dormitorios

2
Baños

89,87
Área (m²)

26,88
Área terrestre (m²)

Piscina

453 000 €
(EUR €)

Amueblado T2 Herdade de Comporta, Carvalhal con magnífica terraza

Dentro de la Herdade Da Comporta, clasificada como "Reserva Natural Altamente Protegida", esta magnífica finca se encuentra a la entrada del pueblo de Carvalhal, cerca de los comercios locales, una ubicación óptima por sus excepcionales vistas a la naturaleza, al bosque de pinos, a las dunas, a las playas...

Apartamento T2 amueblado en estilo comporta bobo chic con sus magníficas terrazas
453.000€ + 16.000€ para toda la decoración y mobiliario
Actualmente se está acondicionando por dentro y por fuera, ver video y fotos

Salón - comedor de 19,64 m² ampliado por una terraza de 18,02 m²
Cocina totalmente equipada de 9,19m² ampliado por una terraza de 8,86m²
1 suite de 15,66m² con acceso a la gran terraza de 18,02m²



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1 suite de 16,03m2 con acceso a la gran terraza de 8,86m2
Salón de 2.47m2
1 plaza de aparcamiento

Acceso a piscinas y zonas de ocio, relax, restaurantes y lanzaderas a las playas y al centro de la ciudad

De hecho, vive a tu propio ritmo, en perfecta armonía con la naturaleza, en serenidad y contemplación mientras disfrutas de un espíritu étnico, bohemio y chic.

Las playas de Pego y Carvalhal, consideradas como las más bellas de la Herdade, se encuentran a 2 km con acceso en bicicleta por el carril bici, o accesible por las lanzaderas diarias de la finca disponibles para todos.

En un entorno cercano, se concentran los siguientes:

Campo de golf Dunas: 2 minutos;

Campo de golf de Troia, clasificado en el top 100 de los campos de golf más bellos del mundo: 15 minutos.

Por no hablar de Comporta para ir de compras, restaurantes y amantes de las veladas festivas, que se encuentra a menos de 10 minutos en coche.

En el corazón de la finca se beneficiará de servicios de alta gama: recepción, servicio de conserjería, lounge bar, restaurante, piscina ajardinada con casa de piscina, zona de bienestar: sala de tratamientos, sauna... Toda la familia podrá disfrutar de su estancia a su ritmo. Por la noche, la familia y los amigos pueden reunirse en la plaza de la finca para jugar a la petanca y luego compartir un delicioso pescado a la parrilla en el restaurante.

Existen todas las fórmulas para convertirse en propietario de una vivienda en Comporta:

Residencia principal o secundaria

Gestión de alquileres

La Herdade Da Comporta está formada por 7 pueblos: Comporta, Pego, Carvalhal, Brejos, Torre, Possanco, Carrasqueira. Depende de Alcácer do Sal y del distrito de Setúbal.

Enclavada a lo largo de la soleada costa del Alentejo, la Herdade no ha sido tocada por el turismo de masas y el tiempo parece ralentizarse, el estrés de los estilos de vida actuales se desvanece. Conocida por sus playas vírgenes e interminables, la belleza virgen de sus bosques de pinos, la naturaleza y el ambiente relajado, La Herdade ofrece una escapada ideal para aquellos que buscan relajarse y rejuvenecer.

A solo una hora en coche del aeropuerto de Lisboa, la proximidad al pueblo de Carvalhal hace que sea fácil escaparse a este hermoso destino.



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Restaurantes, Patio de recreo
- Terraza
- Año Construcción: 2023
- Complejo privado
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al jardín
- Gimnasio
- Certificación energética: A
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Amueblado
- Numero de plantas: 2
- Lavandería
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Este, Oeste



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)