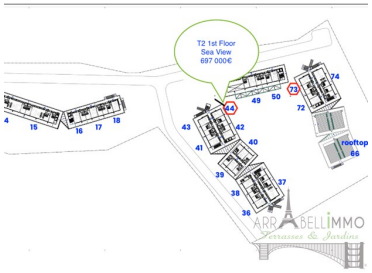
AA222
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Lagoa e Carvoeiro - Piso



2 Dormitorios | **2** Baños | **122,5** Área (m²) | **36,05** Área terrestre (m²) | Piscina

697 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 con vistas al mar y dos terrazas – Últimas oportunidades en Carvoeiro

 Apartamento con vistas al mar con dos terrazas – Nomad Bay, Carvoeiro
Últimas Oportunidades – Entrega Verano 2025
 Fotos de construcción de mayo de 2024 – Entrega estimada: verano de 2025.

A medida que la construcción del exclusivo desarrollo Nomad Bay se acerca a su finalización, presentamos una de las últimas oportunidades para unirse a este prestigioso proyecto en una de las zonas más tranquilas y deseables del Algarve.

Gracias a su posición elevada, este apartamento ofrece una imponente vista al mar, elevándose por encima de los edificios cercanos y proporcionando una vista amplia y abierta hacia el océano y

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

hermosas puestas de sol.

 Un piso amplio y luminoso
Superficie total de 123 m², incluyendo dos terrazas con magníficas vistas al mar

Se entrega completamente amueblado y equipado, incluyendo electrodomésticos, muebles y una decoración elegante

Salón, cocina y dormitorio en suite con ventanales que se abren a las terrazas

Arquitectura contemporánea, acabados de alta calidad y materiales sostenibles

Construido según los últimos estándares ambientales con un enfoque en la baja huella de carbono

 Pool de alquiler: una inversión inteligente
El programa de alquiler integrado permite a los propietarios generar atractivos ingresos por alquiler con total flexibilidad de uso durante todo el año.
Este servicio gestionado es necesario para participar en Nomad Bay y garantiza rendimientos pasivos sin complicaciones.

 Instalaciones premium del resort
Jardines, grandes piscinas, gimnasio, restaurantes, Wi-Fi de alta velocidad

Servicios de recepción y conserjería

Servicio de transporte a la playa durante la temporada alta

 Ubicación privilegiada – Carvoeiro
Carvoeiro es un encantador pueblo costero famoso por sus playas mundialmente famosas, aguas cálidas y sus icónicas cuevas de Benagil.
Nomad Bay se encuentra en una ladera a pocos minutos del centro de la ciudad, con rápido acceso a los mejores campos de golf y a las vibrantes zonas de Albufeira y Vilamoura.

 Fácil acceso
Aeropuerto Internacional de Faro: 40 minutos por la A22

Aeropuerto de Portimão: 15 minutos (vuelos lanzadera Lisboa-Portimão, 6 veces por semana)

Estación de tren de Estombar-Lagoa: 10 minutos, con trenes directos desde Lisboa

 Detalles clave
Entrega estimada: Verano 2025

Incluye 1 plaza de aparcamiento privado

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

AA222
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Incluye 1 unidad de almacenamiento

Asistencia completa disponible para la financiación hipotecaria a través de socios expertos

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Riego automático
- A poca distancia a pie de la playa
- Gimnasio
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: B
- Agua corriente
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Complejo privado
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Calefacción solar
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón

Arrabelle Chevallier-Sollier
Francés e Inglés
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com