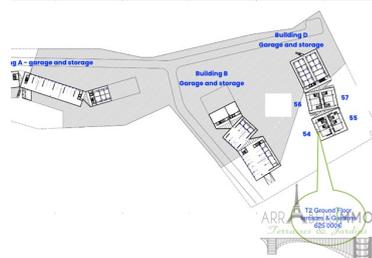




Lagoa e Carvoeiro - Piso



 **2** Dormitorios
 **2** Baños
 **157,5** Área (m²)
 **76,45** Área terrestre (m²)
 Piscina

625 000 €
(EUR €)

158 m² 2 dormitorios con jardín privado y terraza – Unidades finales en Nomad Bay Carvoeiro

▣ Apartamento de 2 dormitorios con jardín privado y terraza – 158 m² | Bahía Nómada Carvoeiro
Últimas Oportunidades – Entrega Verano 2025

▣ Fotos de construcción de mayo de 2024 – Entrega estimada: verano de 2025.

El complejo Nomad Bay está a punto de terminarse. Este apartamento excepcionalmente espacioso de 2 dormitorios (158 m²) con jardín privado y terraza ofrece una oportunidad única de vivir o invertir en uno de los entornos más deseables y tranquilos del Algarve.

▣ Luminoso, espacioso y con un diseño elegante
158 m² de superficie total, incluyendo gran terraza privada y jardín



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Se entrega completamente amueblado y equipado: electrodomésticos, muebles y decoración incluidos

Ventanas de piso a techo en la sala de estar, la cocina y los dormitorios con acceso directo al jardín

Arquitectura contemporánea, materiales de primera calidad, diseño bajo en carbono y respetuoso con el medio ambiente

▮ Pool de Alquiler – Inversión Inteligente

Aproveche un programa de alquiler administrado profesionalmente, lo que garantiza ingresos de alquiler atractivos y un uso flexible del propietario.

La participación en el grupo de alquiler es obligatoria para todos los residentes de Nomad Bay.

▮ Amenidades del resort

Grandes piscinas, jardines, gimnasio, restaurantes, recepción

Wi-Fi de alta velocidad

Servicio de transporte de temporada a la playa

▮ Ubicación privilegiada – Carvoeiro, Algarve

Ubicado en una ladera con vistas al mar abierto, a pocos minutos de las playas de Carvalho y Vale de Centeanes, campos de golf, Albufeira y Vilamoura.

▮ Fácil acceso

A 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Faro (A22)

A 15 minutos del aeropuerto de Portimão (vuelos a Lisboa)

A 10 minutos de la estación de tren de Estombar-Lagoa (línea directa de Lisboa)

▮ Detalles clave

Entrega estimada: Verano 2025

1 plaza de aparcamiento privado + 1 trastero incluido

Asistencia completa con financiamiento hipotecario disponible



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Riego automático
- A poca distancia a pie de la playa
- Gimnasio
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: B
- Agua corriente
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Complejo privado
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Calefacción solar
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francés e Inglés

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)