AA212
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Cascais e Estoril - Appartement

3 Des chambres

2 Salles de bain

150 Aire (m²)

11,45 Superficie du terrain (m²)

Garage

1 460 000 €
(EUR €)

Monte-Estoril / Cascais/ Estoril Duplex T3 vue mer avec terrasse et rénovations premium

Monte Estoril entre Cascais et Estoril, ravissante ville située dans un emplacement privilégié sur cette magnifique côte, et très célèbre pour ses plages, ses demeures seigneuriales et ses petits palais, un lieu de prédilection des classes aisées portugaises et internationales.

Nous vous proposons ce Duplex entièrement rénové avec terrasse et vue mer aux derniers étages d'un bel immeuble élégant, dans une rue calme et proche de tous les commerces.
Cet appartement est intégralement baigné de lumière.

Un bel immeuble ancien et intégralement restauré, en respectant les touches historiques. Une belle entrée qui donne sur un escalier dont la belle rambarde ancienne a été superbement rénovée et

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

l'installation d'un ascenseur.
Vous serez surpris par la qualité premium des matériaux utilisés et des aménagements de la cuisine, salles-de-bains entre autres.
Sans oublier les hautes qualités phoniques et thermiques dont bénéficie ce duplex.

Une particularité très agréable de ce bel appartement est la présence d'un accès direct à l'ascenseur, pour chacun des étages, ce qui vous permettra d'accueillir directement vos invités dans votre espace de réception et de laisser toute quiétude à vos espaces privatifs.

Le rez-de-chaussée de ce duplex privilégie vos espaces privés, de la belle owner-suite avec son ravissant balcon, aux deux chambres avec placards et leur salle-de-bains avec fenêtre, ainsi qu'un espace ouvert pouvant accueillir une bibliothèque et/ou un bureau et où l'escalier permet d'accéder à l'étage où se trouve un spacieux espace de vie de plus de 44m2 grand ouvert sur la terrasse avec sa vue mer et très dégagée.
S'y trouve une belle cuisine, toute équipée, une salle-à-manger et son salon.
Vous trouverez aussi des toilettes invités.

Tout le duplex dispose d'une climatisation réversible et invisible et d'une place de parking avec accès direct à l'immeuble et l'ascenseur.

En attente du reportage photos actualisé, disponible sous 10 jours.

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

AA212
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Terrasse
- Étages: 4
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Balcon
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Égout
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Année de rénovation: 2024

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com