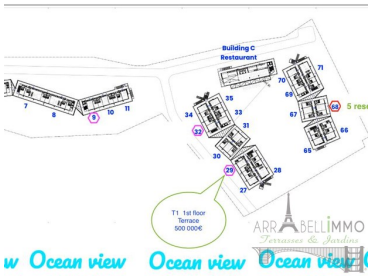
AA220
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Lagoa e Carvoeiro - Appartement



1 Des chambres | **1** Salles de bain | **80,25** Aire (m²) | **24,75** Superficie du terrain (m²) | Piscine

500 000 €
(EUR €)

T1 Exclusif avec Vue Mer Exceptionnelle – Dernières Opportunités à Nomad Bay Carvoeiro

 L'unique T1 avec vue imprenable sur l'océan – Nomad Bay, Carvoeiro
Dernières opportunités – Livraison été 2025
 Photos de chantier datées de mai 2024 – Livraison prévue : été 2025.

Dans le prestigieux complexe Nomad Bay, en phase finale de construction, découvrez le seul appartement T1 disponible offrant une vue spectaculaire sur l'océan.

Cet appartement exceptionnel est une opportunité rare pour vivre ou investir dans l'une des destinations les plus convoitées de l'Algarve, à quelques minutes du centre de Carvoeiro et des plages de renommée mondiale.

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

AA220
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

 Un appartement lumineux pensé pour l’art de vivre en extérieur
80,25 m² de surface totale, incluant une grande terrasse

Vue mer panoramique depuis la terrasse

Entièrement meublé et équipé : électroménagers, mobilier et décoration inclus

Salon, cuisine et suite baignés de lumière grâce à de larges baies vitrées

Conception contemporaine, matériaux de qualité, respect des normes environnementales

 Investissement locatif intelligent – Pool de location
Bénéficiez de revenus locatifs attractifs avec gestion professionnelle, tout en conservant une grande flexibilité d’usage.
Le programme de location est obligatoire pour intégrer Nomad Bay et garantit des revenus passifs sans contraintes.

 Services premium
Jardins paysagers, piscines généreuses, salle de sport moderne, restaurants, réception

Wi-Fi haut débit

Navette vers les plages en haute saison

 Emplacement idéal – Carvoeiro, Algarve
Situé sur une colline surplombant l’océan, à proximité des plus belles plages (Praia do Carvalho, Vale de Centeanes), des golfs prestigieux et à quelques minutes des villes animées d’Albufeira et Vilamoura.

 Accès
40 minutes de l’aéroport international de Faro (autoroute A22)

15 minutes de l’aéroport de Portimão (vols Lisbonne-Portimão)

10 minutes de la gare d’Estômbar-Lagoa (liaison directe Lisbonne)

 Points forts
Livraison : été 2025

Assistance personnalisée pour le financement bancaire

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

AA220
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Meublé
- Étages: 3
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Alarme
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Gymnase
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Condominium privé
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com