AA243
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Lagoa e Carvoeiro - Appartement

1 Des chambres | **1** Salles de bain | **112,25** Aire (m²) | **56,75** Superficie du terrain (m²) | Piscine

484 000 €
(EUR €)

Dernières unités disponibles | T1 au rez-de-chaussée avec jardin privé – Investissement immobilier en Algarve, Carvoeiro

 Appartement 1 chambre avec jardin privé et terrasse – Nomad Bay, Algarve
Livraison été 2025 – Dernière opportunité

 Photos de la construction en mai 2024. Livraison estimée : été 2025.
Alors que le projet immobilier haut de gamme Nomad Bay touche à sa fin, voici votre dernière opportunité d'acquérir un spacieux appartement 1 chambre avec jardin privé et terrasse, niché dans l'un des quartiers les plus paisibles et prisés de l'Algarve.

 Conçu pour le confort, la luminosité et la durabilité
Surface totale de 112 m², comprenant une grande terrasse et un jardin privé paysager

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

Entièrement meublé et équipé : appareils électroménagers, mobilier et décoration inclus
Intérieur lumineux avec baies vitrées donnant sur le jardin et la terrasse
Architecture moderne, finitions haut de gamme et conception respectueuse de l'environnement
Construit dans un souci de réduction de l'empreinte carbone et d'efficacité énergétique

 Investissement locatif intelligent – Gestion locative
Les propriétaires bénéficient d'un programme de location géré par des professionnels, offrant des rendements attractifs et une grande flexibilité d'utilisation tout au long de l'année.
La participation au programme de location est obligatoire pour Nomad Bay, garantissant ainsi un revenu passif sans souci.

 Des équipements dignes d'un complexe hôtelier
Jardins paysagers, grandes piscines, salle de sport, restaurants, services d'accueil
Wi-Fi haut débit
Navette saisonnière vers la plage

 Emplacement privilégié – Carvoeiro, Algarve
Carvoeiro est un charmant village côtier, réputé pour ses plages de renommée mondiale, ses eaux chaudes et les célèbres grottes de Benagil.
Nomad Bay est situé à quelques minutes du centre-ville, de belles plages telles que Carvalho et Vale de Centeanes, et des meilleurs terrains de golf.
Accès facile à Albufeira et Vilamoura.

 Transport et accès :
Aéroport international de Faro – 40 minutes par l'A22
Aéroport de Portimão – 15 minutes (vols réguliers vers/depuis Lisbonne)
Gare d'Estombar-Lagoa – 10 minutes (ligne directe vers Lisbonne)

 Informations clés :
Livraison : été 2025
Aide disponible pour le financement hypothécaire par l'intermédiaire de nos partenaires de confiance

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

AA243
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Meublé
- Étages: 3
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Alarme
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Gymnase
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Condominium privé
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com