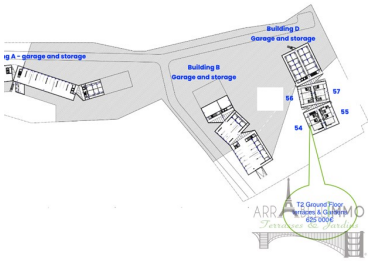
AA245
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Lagoa e Carvoeiro - Appartement



2 Des chambres

2 Salles de bain

157,5 Aire (m²)

76,45 Superficie du terrain (m²)

Piscine

625 000 €
(EUR €)

T2 de 158 m² avec Terrasse et Jardin – Dernières Opportunités à Nomad Bay Carvoeiro

 T2 de 158 m² avec Terrasse & Jardin Privé – Nomad Bay Carvoeiro
Dernières opportunités – Livraison prévue été 2025
 Photos de chantier datées de mai 2024 – Livraison estimée : été 2025.

La construction du complexe résidentiel Nomad Bay touche à sa fin. Ce T2 d'exception de 158 m² avec terrasse spacieuse et jardin privatif représente une opportunité rare pour vivre ou investir dans l'une des zones les plus prisées et paisibles de l'Algarve.

 Un appartement spacieux et baigné de lumière
158 m² de surface totale, avec jardin paysager et grande terrasse

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

Appartement livré meublé et entièrement équipé (électroménagers, mobilier, décoration)

Salon, cuisine et suites avec baies vitrées donnant sur l’extérieur

Architecture contemporaine, matériaux de haute qualité, conception durable et écoresponsable

 Pool de location – Un investissement intelligent
Intégrez un programme de location géré de façon professionnelle, garantissant des revenus locatifs attractifs, avec une grande flexibilité d’usage.
La participation au pool est obligatoire pour faire partie du projet Nomad Bay.

 Services haut de gamme
Piscines spacieuses, jardins paysagers, salle de sport, restaurants, réception

Wi-Fi haut débit

Navette pour la plage en haute saison

 Emplacement privilégié – Carvoeiro, Algarve
Nomad Bay est situé à flanc de colline, offrant une vue dégagée sur l’océan, à proximité immédiate des plages (Praia do Carvalho, Praia do Vale de Centeanes), de golfs renommés, d’Albufeira et de Vilamoura.

 Accès facile
40 min de l’aéroport de Faro (A22)

15 min de l’aéroport de Portimão (vols Lisbonne-Portimão)

10 min de la gare Estombar-Lagoa (liaison directe Lisbonne)

 Informations clés
Livraison prévue : été 2025

1 place de parking + 1 espace de stockage (box) inclus

Accompagnement personnalisé pour votre financement immobilier

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

AA245
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Meublé
- Étages: 3
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Alarme
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Gymnase
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Condominium privé
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon

Arrabelle Chevallier-Sollier
Français et Anglais
+ 351 962 720 585 [2] · +33 6 86 28 24 16
arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 [1] · T +351 962 720 585 [2] · E contact@arrabellimmo.com
Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com