



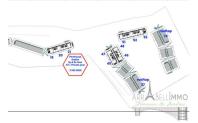


## Lagoa e Carvoeiro - Apartamento













Casas de banho



**174** Área terreno (m²)





2 500 000 €

(EUR €)

# Luxo no último andar: cobertura de 369 m² com piscina, cobertura e vista de 360° para o mar e para o campo

Localizada no último andar do complexo residencial mais exclusivo de Carvoeiro, esta rara cobertura oferece o que há de melhor em vida de luxo no Algarve. Com uma área total de 369 m², dispõe de 4 suites elegantes, incluindo uma excelente Owner's Suite, uma piscina privada no último piso, cozinha exterior e 174 m² de terraços envolventes com vistas deslumbrantes de 360° sobre o oceano, campo de golfe e costa algarvia.

Design premium e conforto sustentável



#### Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 2 · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E contact@arrabellimmo.com Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AM123

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



As janelas do chão ao teto inundam o apartamento com luz natural e proporcionam vistas espetaculares de todos os cômodos. Totalmente mobilado, com acabamentos de alta qualidade, piso radiante nas casas de banho, climatização integrada e mobiliário à medida.

#### Renda de aluquel inteligente

Esta propriedade se qualifica para o pool de aluguel exclusivo, oferecendo retornos atraentes e uso flexível durante todo o ano - ideal para investidores que buscam renda passiva de alto padrão com gestão profissional.

#### Estilo de vida de resort de luxo

Desfrute de jardins paisagísticos, piscinas, academia, serviço de recepção, restaurantes, wi-fi de alta velocidade e traslados para a praia durante a alta temporada.

A poucos minutos das deslumbrantes praias da Praia do Carvalho e da Praia do Vale de Centeanes, perto da vila de Carvoeiro e de campos de golfe de classe mundial. A apenas 40 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

Entrega estimada: verão 2025	
☐ 3 vagas de estacionamento cobertas	
□ 1 módulo de arrumação	

Assistência hipotecária completa disponível através de nossos parceiros financeiros especializados.



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 2 · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E contact@arrabellimmo.com Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AM123 Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



### Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2024
- · Condomínio fechado
- Arrecadação
- · Video porteiro
- Elevador
- · Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- · Localização sossegada
- · Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- · Água da rede

- · Maquina lavar roupa
- · Ar condicionado
- · Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- · Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- · Rega automática
- · Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- · Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 2 · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 <sup>1</sup> · T +351 962 720 585 <sup>2</sup> · E contact@arrabellimmo.com Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)