



Cascais e Estoril - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



83,5

Área (m²)



8,5

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

695 000 €

(EUR €)

Monte-Estoril / Cascais/ Estoril Terraço T2 em condomínio fechado com piscina

Monte Estoril entre Cascais e Estoril, uma cidade encantadora localizada numa localização privilegiada nesta bela costa, e muito famosa pelas suas praias, casas senhoriais e pequenos palácios, um local preferido das classes abastadas portuguesas e internacionais.

Oferecemos-lhe este encantador apartamento T2 em final de remodelação com terraço com vista para flores e árvores numa rua tranquila e perto de todas as lojas.

Este imóvel está inserido num condomínio privado, com piscina adequada tanto para adultos como para crianças num jardim muito agradável com uma orientação solar ideal e que permitirá que os seus filhos cresçam felizes.



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Este lindo condomínio perfeitamente conservado abriga 2 prédios e 4 casas, além de um amplo subsolo onde estão localizadas as garagens fechadas de cada apartamento e casa. Este apartamento é vendido com uma ampla garagem de 20m2 que pode ser equipada com uma tomada para carregar o seu veículo elétrico, se necessário.

Este apartamento é ideal para uma pessoa solteira, um jovem casal ou uma família, que quer absolutamente ter um apartamento com um espaço exterior, aliás não é possível viver no Monte Estoril sem poder usufruir desta luz e divertir-se no seu próprio terraço.

Este apartamento oferece-lhe desfrutar de um encantador terraço que respeita a sua privacidade, tendo uma vista agradável para uma bela árvore e hibisco. Sem contar que está em fase final com belos materiais de qualidade, é dado um cuidado especial à reforma, ao layout do espaço, à criação de uma suíte e muitos armários. Uma cozinha bonita e funcional, também de qualidade, permite imaginar bons momentos cozinhando ou desfrutando de refeições agradáveis.

E o mais importante, graças às mudanças nas janelas, esta propriedade se beneficiará de altas qualidades sonoras e térmicas, o que melhorará sua futura classificação energética. Atualmente em D antes das obras de renovação.

A instalação de um sistema de ar condicionado reversível, quente e frio, já foi instalada.

Uma agradável sala de estar/jantar abre-se para o terraço

Uma cozinha

Um quarto com armário

Uma casa de banho

Para terminar uma master suite com armários e casa de banho, completa este imóvel,

Localizado em piso elevado (entre o 1º e 2º andar).



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda



Arrabelle Chevallier-Sollier

Francês e Inglês

+ 351 962 720 585 ² · +33 6 86 28 24 16

arrabelle@arrabellimmo.com

T +351 215 876 793 ¹ · T +351 962 720 585 ² · E contact@arrabellimmo.com

**Rua do Sol a Santa Catarina, N°6 1200-455 Lisboa
AMI 15355**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)